

ODAS DE ALMOLOYA DE JUAREZ, 2102
Inventario de Bienes Inmuebles
Al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en pesos)

Número Consecutivo (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del Inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que Acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato (18)	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Póliza			Fecha de Alta (26)	Depreciación			Comentarios (31)
							Norte (8)	Sur (9)	Oriente (10)	Poniente (11)												Tipo (23)	Número (24)	Fecha (25)		Tiempo de Vida Útil (27)	% (28)	Mensual (29)	
1	1231	5	Predios no edificados	Terreno (Clave Catastral: 102 67 426 01 00 0000)	Camino Sin nombre, Mz. 26 Lt. 01, No. 1 Conjunto Urbano Colinas Sn. Francisco Tlalcalcalpan		28.86 con vía pública	13.66 colinda con vivero municipal Zinacantepec	52.18 con vía pública	NA	999.88	0	21/06/2023	740120	Terreno	Contrato de donación pura a título gratuito	23/07/2024	Donación	1026742601000000	740120	Donación	I	23	23/07/2024	23/07/2024	20	5		
2	1231	5	Predios no edificados	Terreno (Clave Catastral: 102 67 432 01 00 0000)	Camino Sin nombre, Mz. 32 Lt. 01, No. 1 Conjunto Urbano Colinas Sn. Francisco Tlalcalcalpan		2.44 con vía pública y 13.67 con vía pública	10.41 con vía pública y 1.57 curva vía pública	NA	2.28 con curva vía pública	82.26	0	21/06/2023	77162	Terreno	Contrato de donación pura a título gratuito	23/07/2024	Donación	1026743201000000	77162	Donación	I	23	23/07/2024	23/07/2024	20	5		
3	1231	5	Predios no edificados	Terreno (Clave Catastral: 102 67 411 01 00 0000)	Camino Sin nombre, Mz. 11 Lt. 01, No. 1 Conjunto Urbano Colinas Sn. Francisco Tlalcalcalpan		19.88 con vía pública y 13.71 con vía pública	13.67 con andador y 19.88 con ejido San Antonio Acahualco	NA	NA	272.26	0	21/06/2023	218688	Terreno	Contrato de donación pura a título gratuito	23/07/2024	Donación	1026741101000000	218688	Donación	I	23	23/07/2024	23/07/2024	20	5		
4	1231	5	Predios no edificados	Terreno (Clave Catastral: 102 67 433 01 00 0000)	Camino Sin nombre, No. 1 Conjunto Urbano Colinas Sn. Francisco Tlalcalcalpan		19.17 con andador y 19.72 con propiedad privada	25.74 con vía pública y 9.69 con andador	NA	NA	313.7	0	21/06/2023	220425	Terreno	Contrato de donación pura a título gratuito	23/07/2024	Donación	1026743301000000	220425	Donación	I	23	23/07/2024	23/07/2024	20	5		
5	1231	5	Predios no edificados	Terreno (Clave Catastral: 102 67 404 01 00 0000)	Camino Sin nombre, No. 1 Conjunto Urbano Colinas Sn. Francisco Tlalcalcalpan		23.42 con vía pública, 2.03 con propiedad privada y 20.97 con propiedad privada	23.00 con servidumbre de paso y 23.44 con servidumbre de paso	NA	NA	538.98	0	21/06/2023	381935	Terreno	Contrato de donación pura a título gratuito	23/07/2024	Donación	1026740401000000	381935	Donación	I	23	23/07/2024	23/07/2024	20	5		
Total																													

1638330.00

Director General

C. Jesús Hernández Martínez

Directora de Finanzas

L.C. Cecilia Guadalupe Osornio Victoria



Titular del Órgano Interno de Control

Lic. Rubén Rodrigo Medina Hernández

