

Municipio de Almoloya de Juárez Inventario de Bienes Inmuebles Al 30 de junio de 2026																														
Número Consecutivo (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que Acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato (18)	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Póliza			Fecha de Alta (24)	Depreciación			Comentarios (31)	
							Norte (8)	Sur (9)	Oriente (10)	Poniente (11)												Tipo (23)	Número (24)	Fecha (25)		Tempo de Vida útil (27)	% (28)	Manual (29)		Acumulada (30)
1	1233	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	DELEGACION MUNICIPAL Y OFICINAS DEL COMISARIADO EIDAL SAN FCO. TLALCUALCAPAN	CALLE INDEPENDENCIA SIN NUMERO	SAN FRANCISCO TLALCUALCAPAN, ALMOLOYA DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO	39.80 MTS CON RAQUEL LOPEZ MONTES DE OCA Y HERMANAS	39.80 MTS CON CALLE INDEPENDENCIA	18.70 MTS CON RAQUEL LOPEZ MONTES DE OCA Y HERMANAS	18.70 MTS CON CALLE GUERRERO	750.00	0.00	05/11/2004	\$78,861.00	DELEGACION MUNICIPAL Y OFICINAS DEL COMISARIADO EIDAL	SI	5300/94/03	567-5300 VOLUMEN 472 LIBRO 1 FS 143	102 07 010 05	\$78,861.00	HISTORICO	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	78	2	1,464.77	219,715.28	
2	1231	3	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	PANTEON MUNICIPAL DE ALMOLOYA DE JUÁREZ	CALZADA DEL PANTÉON SIN NUMERO CENTRO	ALMOLOYA DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO	294.00 MTS CON CALLE PROLONGACION MELCHOR OCAÑO	260.00 MTS CON AVENIDA DE LOS MAESTROS	170.00 MTS CON AVENIDA DE LOS MAESTROS	350.00 MTS CALLE DEL DESCANSO	77,250.00	0.00	27/10/2004	5,942,997.00	PANTEÓN MUNICIPAL	SI	5303/94/03	559-5303 VOLUMEN 472 LIBRO 1 FS 141	102 01 051 01	5,942,997.00	HISTÓRICO	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
3	1231	3	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	PANTEON MUNICIPAL DEL PUEBLO DE SAN FCO. TLALCUALCAPAN, ALMOLOYA DE JUÁREZ	CALLE INDEPENDENCIA SIN NUMERO	SAN FRANCISCO TLALCUALCAPAN, ALMOLOYA DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO	EN 6 LINEAS, CADA UNA CON PROLONGACION ALMOLOYA DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO	363.60 MTS CON CALLE INDEPENDENCIA	EN 2 LINEAS, CADA UNA CON PROLONGACION ALMOLOYA DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO	32.00 MTS CON CALLE INDEPENDENCIA	22,300.00	0.00	08/11/2004	0.00	PANTEÓN MUNICIPAL	SI	5304/94/03	573-5304 VOLUMEN 472 LIBRO 1 FS. 144	102 07 030 01	0.00	HISTÓRICO	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	0	0	0.00	0.00	
4	1233	2	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	LECHERIA PUBLICA	PROL. 5 DE MAYO S/N COL. CENTRO	ALMOLOYA DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO	2 LINEAS, 15.00 MTS. LINDA CON CALLE PROLONGACION INDEPENDENCIA Y 12.80 MTS. LINDA CON CALLE PROLONGACION INDEPENDENCIA	25.00 MTS LINDA CON CALLE SIN NOMBRE	75.50 MTS. LINDA CON SERGIO ABRILIA DE LA ROSA	80.00 MTS. LINDA CON CALLE PROLONGACION 5 DE MAYO	2,073.12	0.00	01/01/1900	0.00	LECHERIA PUBLICA	SI	2887/151/06	27-2887 VOLUMEN 535 LIBRO 1° FS 08	102 01 108 01	0.00	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	2	0	0.00	0.00	
5	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	PLAZA LUIS DONALDO COLOSO	PROLONGACION SAN JUAN 5/N COL. CENTRO C.P. 50900	ALMOLOYA DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO	117.80 MTS Y COLINDA CON EL LIBRAMIENTO	102.70 MTS Y 20.00 MTS CON CALLE PROLONGACION SAN JUAN	9.50 MTS 58.60 MTS 79.80 MTS 15.00 MTS 15.00 MTS Y TODAS COLINDAN CON LA CALLE SIN NOMBRE	150.70 MTS Y COLINDAN CON CAMINO A SANTA JUANA	19,676.17	0.00	17/05/2007	3,846,015.00	PLAZA	SI	3965/19/006	28-3965 VOLUMEN 535 LIBRO 1° FS 08	102 01 045 71	3,846,015.00	HISTORICO	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	78	2	6,410.03	961,503.84	
6	1233	4	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	BIBLIOTECA MUNICIPAL DE ALMOLOYA DE JUÁREZ	CALZADA DEL PANTÉON SIN NUMERO CENTRO C.P. 50900	ALMOLOYA DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO	76.14 MTS CON GREGORIA MARTINEZ MEIA 12.50 MTS CON ERNESTO HUMBERTO BECERRIL FUERTE	60.31 MTS CALZADA DEL PANTÉON	65.87 CON CAMPOS DE FUTBOL	36.95 MTS CON FELIPE INIESTA SANCHEZ 2.39 MTS CON RAFAEL INIESTA SANCHEZ 15.15 MTS CON ERNESTO HUMBERTO BECERRIL FUERTE	13,921.00	0.00	20/11/2004	1,984,940.00	EDIFICIO PUBLICO	SI	5302/94/03	488-5302 VOLUMEN 472 LIBRO 1 FS 123	102 01 050 02	1,984,940.00	HISTORICO	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	78	2	3,308.23	496,234.94	
7	1233	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ALMOLOYA DE JUÁREZ	AVENIDA MORELOS SIN NUMERO CENTRO C.P. 50900	ALMOLOYA DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO	24.70 MTS CON AV. MORELOS	21.53 MTS CON CALLE VICENTE GUERRERO	38.20 MTS CON AUDITORIO MUNICIPAL	38.20 MTS CON CUBIERTO GUARDUÑO TAPA Y DIF MUNICIPAL	1,028.00	0.00	28/10/2004	6,911,921.00	PRESIDENCIA MUNICIPAL	SI	5299/93/03	540-5299 VOLUMEN 472 LIBRO 1 FS. 141	102 01 013 02	6,911,921.00	HISTORICO	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	78	2	11,519.87	1,727,980.28	
8	1233	6	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	FRONTÓN Y SQUASH MUNICIPAL	AVENIDA MANUEL BERNAL S/N CENTRO C.P. 50900	ALMOLOYA DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO	21.10 MTS CON TOMAS ESTRADA, 30.50 MTS CON TIERRA NO BALDO	32.77 MTS CON LOTE DEL H. AYUTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUÁREZ	66.30 MTS CON CALLE 5 DE MAYO	40.54 MTS CON CALLE MANUEL BERNAL Y 25.90 MTS CON CALLE MANUEL BERNAL	3,221.76	0.00	19/01/2006	3,501,106.00	FRONTÓN Y SQUASH	SI	8520/53/005	10-8520 VOLUMEN 507 LIBRO 1 FS 3	102 01 078 04	3,501,106.00	HISTORICO	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	78	2	5,815.18	875,276.56	
9	1233	3	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	AUDITORIO MUNICIPAL DE ALMOLOYA DE JUÁREZ	AVENIDA JOSE MARIA MORELOS Y PAVON SIN NUMERO CENTRO C.P. 50900	ALMOLOYA DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO	17.40 MTS CON AVENIDA MORELOS	16.00 MTS CON CALLE VICENTE GUERRERO	36.00 MTS CON CURATO VICENTE GUERRERO	36.20 MTS CON PALACIO MUNICIPAL	606.00	0.00	27/10/2004	1,480,704.00	AUDITORIO MUNICIPAL	SI	5300/94/04	558-5300 VOLUMEN 472 LIBRO 1 FS 141	102 01 013 04	1,480,704.00	HISTORICO	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	78	2	2,467.84	370,176.00	
10	1231	2	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	JARDÍN PÚBLICO SAN FRANCISCO TLALCUALCAPAN	CALLE HIDALGO SIN NUMERO	SAN FRANCISCO TLALCUALCAPAN, ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO	56.70 MTS. COLINDA CON CALLE HIDALGO	3.50 MTS. COLINDA CON CALLE HIDALGO	EN 6 LINEAS 5.30 MTS 6.00 MTS 10.20 MTS 7.00 MTS Y 7.50 MTS Y TODAS COLINDAN CON LA CALLE HIDALGO	EN 4 LINEAS 7.80 MTS, 34.80 MTS, 10.70 MTS Y 10.70 MTS TODAS COLINDAN CON CALLE HIDALGO	779.85	0.00	16/10/2006	0.00	JARDÍN PÚBLICO	SI	2226/12/706	419-2226 VOLUMEN 507 LIBRO 1° FS 103	102 07 111 01	0.00	HISTORICO	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	0	0	0.00	0.00	
11	1231	3	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	TERRENO DE 20876.170 M2 EN LUGO SANTA MARIA NATIVAS	DOMICILIO CONOCIDO, SANTA MARIA NATIVAS	ERIO TRES BARRANCAS CON CALLE HIDALGO	60.29 MTS CON PARCELA 292 70.29 MTS CON PARCELA 715 Y 48.45 MTS CON PARCELA 716	188.06 CON CAMINO 312	19.14 MTS. CON CAMINO 24.00 MTS. CON PARCELA 332 Y 61.01 MTS CON CAMINO EN LINEA QUIEBRADA	104.67 MTS CON CAMINO 1 Y 137.44 MTS CON PARCELA 297 EN LINEA QUIEBRADA	20,876.17	0.00	01/01/1900	169,218.00	CEMENTERIO	SI	1525	XXXV ESPECIAL	102 06 002 65	169,218.00	COMPRA	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
12	1233	9	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	BASTRO MUNICIPAL DE ALMOLOYA DE JUÁREZ	CALLE MELCHOR OCAÑO S/N COLONIA CENTRO	ALMOLOYA DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO	36.60 MTS CON RODOLFO GONZALEZ, ARTURO OSORNOY Y FRANCISCO AREAS	18.00 CON CAMINO AL CAPULIN	45.30 MTS CON EL RÍO Y 11.60 MTS CON DOLORES MERCADO	42.30 MTS CON CALLE MELCHOR OCAÑO	1,378.63	0.00	19/01/2006	57,400.00	EDIFICIO PUBLICO	SI	8522/94/105	11-8522 VOLUMEN 507 LIBRO 1 FS 4	102 01 183 57	57,400.00	HISTORICO	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	78	2	95.67	14,310.06	
13	1231	6	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	CAMPOS DEPORTIVOS Y 2	DOMICILIO CONOCIDO	BARRIO LA CEBICERA, ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO	SI	SI	SI	SI	16,836.56	0.00	01/01/1900	0.00	SI	SI	SI	SON COPIAS FOTOSTATICAS DE LOS DOCUMENTOS DEL TERRENO DE DONACION	0	0.00	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	0	0	0.00	0.00	
14	1233	7	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	MERCADO MUNICIPAL DE ALMOLOYA DE JUÁREZ	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA SIN NUMERO CENTRO C.P. 50900	ALMOLOYA DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO	19.13 MTS CON AV. MIGUEL HIDALGO	17.98 MTS CON AV. MORELOS	18.00 MTS, 8.50 MTS Y 22.10 MTS CON ANTONIO TURRUELLA SALGADO Y JOSE ESTRADA SANCHEZ	27.83 MTS, 5.50 MTS CON ANTONIA ESTRADA TEHORIO, 9.19 MTS CON TERESA BERNAL SANCHEZ, 28.25 MTS CON A	1,238.00	0.00	08/11/2004	1,260,193.00	MERCADO MUNICIPAL	SI	5301/94/03	572-5301 VOLUMEN 472 LIBRO 1 FS. 144	102 01 002 07	1,260,193.00	HISTORICO	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	78	2	2,100.32	315,044.22	
15	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	DOCUMENTOS DEL DIF MUNICIPAL DEL JARON DE NIÑOS GAVILONDO SOLER Y MANUEL BERNAL	DOMICILIO CONOCIDO	BARRIO LA CEBICERA 3RA. SECCION ALMOLOYA DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO	SI	SI	SI	SI	0.00	0.00	01/01/1900	0.00	SI	SI	SI	SON COPIAS FOTOSTATICAS DE LOS DOCUMENTOS DEL TERRENO DE DONACION	0	0.00	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	2	0	0.00	0.00	
16	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	PLAZA CIVICA ROSCO Y JARDIN	AV. JOSE MARIA MORELOS Y PAVON SIN NUMERO CENTRO C.P. 50900	ALMOLOYA DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO	76.40 AV. MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	76.40 MTS CON AV. JOSE MARIA MORELOS Y PAVON	57.70 MTS CON LA IGLESIA	57.70 MTS CON GABRIEL RAMOS MILLAN	4,408.30	0.00	16/10/2006	652,976.00	PLAZA CIVICA Y ROSCO JARDIN	SI	2227/12/006	418-2227 VOLUMEN 507 LIBRO 1 FS 103	102 01 001 02	652,976.00	HISTORICO	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	78	2	1,088.29	163,241.94	
17	1233	8	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CASA DE CULTURA DEL MUNICIPIO DE ALMOLOYA DE JUÁREZ	AV. JOSE MARIA MORELOS Y PAVON ESQ. 5 DE FEBRERO CENTRO C.P. 50900	ALMOLOYA DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO	18.60 CON RAFAEL BAGDADA	18.60 MTS CON AV. JOSE MARIA MORELOS Y PAVON	15.50 MTS CON ALVARO SALGADO	15.50 CON CALLE 5 DE FEBRERO	288.30	0.00	24/01/2006	829,760.00	CASA DE CULTURA	SI	8521/54/005	14-8521 VOLUMEN 507 LIBRO 1 FS 4	102 01 023 10	829,760.00	COMPRA	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	78	2	1,382.93	207,439.94	
18	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	TERRENO No 2 DEPORTIVO BARRIO SAN PEDRO	AV. MANUEL BERNAL S/N BARRIO SAN PEDRO CENTRO C.P. 50900	ALMOLOYA DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO	117.00 MTS. CON MA. TERESA BERNAL SANCHEZ	121.00 MTS. CON BARRANCA DE AGUAS NEGRAS	20.00 MTS. CON EDUARDO GARCIA	28.00 MTS CON AV. MANUEL BERNAL	2,234.00	0.00	14/03/2003	250,208.00	OFICINAS PÚBLICAS	SI	434	VOLUMEN ESPECIAL XXXVIII	102 01 091 15	250,208.00	COMPRA	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
19	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	TERRENO DEPORTIVA	DOMICILIO CONOCIDO	BARRIO SAN PEDRO ALMOLOYA DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO	87.00 COLINDA CON RÍO DE AGUAS NEGRAS	71.10 COLINDA CON CAMINO A SAN MATEO TLACHICOLPAN	43.00 PROLONGACIÓN AVENIDA MANUEL BERNAL	26.73 COLINDA CON LA MAMA PROLONGACION AVENIDA MANUEL B	5,323.65	0.00	01/01/1900	0.00	INSTALACIONES DEPORTIVAS	SI	SI	SI	0	0.00	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	0	0	0.00	0.00	
20	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	TERRENO No. 1 DEPORTIVA BARRIO SAN PEDRO	AV. MANUEL BERNAL S/N BARRIO DE SAN PEDRO CENTRO C.P. 50900	ALMOLOYA DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO	113.00 MTS CONCERCIÓN BERNAL SANCHEZ	117.00 MTS GRACIELA BERNAL SANCHEZ	20.00 MTS. CON EDUARDO GARCIA	28.00 MTS CON AV. MANUEL BERNAL	2,232.00	0.00	14/03/2003	1,063,101.60	INSTALACIONES DEPORTIVAS	SI	433 VOLUMEN NÚMERO ESPECIAL XXXVII	54-15115 VOLUMEN 335 LIBRO 1 FS 50	102 01 091 09	249,984.00	COMPRA	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
21	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	TERRENO No. 3 BARRIO SAN PEDRO	AV. MANUEL BERNAL S/N BARRIO SAN PEDRO CENTRO C.P. 50900	ALMOLOYA DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO	112.00 MTS. FRONTÓN MUNICIPAL	113.00 MTS. MA. TERESA BERNAL SANCHEZ	20.00 MTS. CON EDUARDO GARCIA	28.00 MTS CON AV. MANUEL BERNAL	2,299.00	0.00	07/11/2007	1,506,254.00	OFICINAS PÚBLICAS	SI	4010	695-5974 VOLUMEN 340 LIBRO 1 19A SECCIÓN	102 01 091 05	303,468.00	COMPRA	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
22	1233	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	GEO VILLAS EL NEVADO	LOTE 7 MANZANA I	SAN FRANCISCO TLALCUALCAPAN	82.71 MTS. CON LOTE 4 Y 6	51.94 MTS. CON VALIDAD PUBLICA Y 9.53 MTS CON LOTE NÚMERO 8	33.84 MTS. CON LÍMITE DEL CONJUNTO URBANO	19.18 MTS CON LOTE DOJOY Y 19.03 CON VALIDAD PUBLICA	2,768.15	0.00	01/01/1900	0.00	EDIFICIO PUBLICO	SI	TESTIMONIO DEL CONTRATO DE DONACION NO. 18.784	LIBRO 1° SECCIÓN 19A. VOLUMEN 534 PARTIDA 1008- 1012	0	0.00	DONACIÓN	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	2	0	0.0		

Municipio de Almoloya de Juárez Inventario de Bienes Inmuebles Al 30 de junio de 2026																															
Número Consecutivo (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del Inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que Acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato (18)	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Póliza			Fecha de Alta (26)	Depreciación			Comentarios (31)		
							Norte (8)	Sur (9)	Oriente (20)	Poniente (11)												Tipo (23)	Número (24)	Fecha (25)		Tempo de Vida útil (27)	% (28)	Manual (29)		Acumulada (30)	
28	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	TERRENO DE TRES BARRANCAS SANTA MARIA NATIVITAS	DOMICILIO CONOCIDO	SANTA MARIA NATIVITAS TRES BARRANCAS ALMOLOYA DE JUÁREZ ESTADO DE MEXICO	SI	SI	SI	SI	28.76	0.00	01/01/1900	0.00	SI	SI	ESCRITURA 1525 CONTRATO DE COMPRA VENTA	VOLUMEN ESPECIAL	102 06 002 65 00 0000	0.00	SI	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
29	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	CONTRATO DE DONACIÓN GRATUITA DE FERNANDO CONTRERAS GARCIA Y ALFONSA MARTINEZ MERCADO	DOMICILIO CONOCIDO	RANCHERIA DE YEBUCU ALMOLOYA DE JUÁREZ ESTADO DE MEXICO	SI	SI	SI	SI	28,240.07	0.00	01/01/1900	0.00	SI	SI	CONTRATO DE DONACION GRATUITA	VOLUMEN 102 ESPECIAL	102 32 015 03 00 0000	0.00	SI	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
30	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN, MANZANA 6	GAVIOTAS LOTE S/N MANZANA 6	FRAC. SUTEM-ALMOLOYA ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO	40.329 M. CON CALLE ALONDRA	39.589 M CON CALLE GOLCONDRIAS	29.391 M CON CALLE ANZOES	31.997 M CON CALLE GAVIOTAS	1,225.52	0.00	23/04/1993	137,925.00	AREA LIBRE	SI	ESCRITURA No. 5780	5780 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 241 11	137,925.00	DONACIÓN	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
31	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN, MANZANA 15	FLAMINGOS LOTE S/N MANZANA 15	FRAC. SUTEM-ALMOLOYA ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO	126.407 CON CALLE FLAMINGOS	127.387 M CON CALLE RUISEÑORES	47.095 M CON AV. FAISANES	95.269 M CON CALLE ANZOES	8,734.41	0.00	23/04/1993	982,575.00	AREA LIBRE	SI	ESCRITURA No. 5780	5780 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 205 02	982,575.00	DONACIÓN	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
32	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN, MANZANA 19	CALANDRIAS LOTE S/N MANZANA 19	FRAC. SUTEM-ALMOLOYA ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO	17.150 M CON LOTE 2 Y 17.150 M CON LOTE 25	35.870 M CON CALLE BARRANCA (SUROESTE)	40.867 M CON CALLE GAVIOTAS	30.259 M CON CALLE CALANDRIAS Y O.646 C/L 2	1,218.04	0.00	23/04/1993	137,025.00	AREA LIBRE	SI	ESCRITURA No. 5780	5781 VOLUMEN 135 AÑO 1995	201 01 244 26	137,025.00	DONACION	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
33	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN, MANZANA 23	CSINES LOTE S/N MANZANA 23	FRAC. SUTEM-ALMOLOYA ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO	60.081 CON CALLE ALBATROS	66.704 M CON CALLE CSINES (SUROESTE)	NO HAY COLINDANCIA HACE TRIANGULO	24.827 M CON CALLE CARABOS	743.74	0.00	23/04/1993	83,700.00	AREA LIBRE	SI	ESCRITURA No. 5780	5782 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 248 02	83,700.00	DONACION	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
34	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN, MANZANA 24 (LOTE UNO) ESPEJO DE AGUA	FLAMINGOS LOTE 21 MANZANA 24	FRAC. SUTEM-ALMOLOYA ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO	64.288 M CON CALLE ALBATROS	52.150 Y 44.840 CON CALLE FLAMINGOS	140.401 M CON CALLE FLAMINGOS	151.218 M CON LOTE DOS	34,228.92	0.00	23/04/1993	965,126.25	AREA LIBRE	SI	ESCRITURA No. 5780	5784 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 249 04	965,126.25	DONACION	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
35	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN, MANZANA 24 (LOTE DOS)	FLAMINGOS LOTE 2 MANZANA 24	FRAC. SUTEM-ALMOLOYA ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO	60.631 M CON CALLE ALBATROS	6.225 Y 48.548 M CON CALLE FLAMINGOS	145.879 M CON CALLE PETRIKIOS	151.218 M CON LOTE UNO	5,578.90	0.00	23/04/1993	965,126.25	AREA LIBRE	SI	ESCRITURA No. 5780	5784 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 249 04	965,126.25	DONACION	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
36	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN, MANZANA 36 (LOTE 11)	GORRIONES LOTE 11 MANZANA 36	FRAC. SUTEM-ALMOLOYA ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO	34.30 M CON LOTES 12 Y 25	34.30 M CON LOTES 10 Y 26	44.591 M CON CALLE GORRIONES	44.393 CON CALLE TRIGUEROS	1,529.47	0.00	23/04/1993	172,102.00	AREA LIBRE	SI	ESCRITURA No. 5780	5785 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 224 27	172,102.00	DONACION	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
37	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN, MANZANA 40	HALCONES LOTE S/N MANZANA 40	FRAC. SUTEM-ALMOLOYA ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO	54.228 M CON CALLE KWIS	55.988 M CON CALLE HALCONES	6.097 M CON CALLE CHUPAMITOS	15.078 M CON CALLE BUROS	577.71	0.00	23/04/1993	65,025.00	AREA LIBRE	SI	ESCRITURA No. 5780	5786 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 221 01	65,025.00	DONACION	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
38	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN, MANZANA 43	FLAMINGOS LOTE S/N MANZANA 43	FRAC. SUTEM-ALMOLOYA ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO	20.494 M CON CALLE HALCONES	24.146 M CON CALLE FLAMINGOS	23.380 M CON CALLE OCHOHONES	26.718 M CON CALLE PIDONES	556.04	0.00	23/04/1993	62,550.00	AREA LIBRE	SI	ESCRITURA No. 5780	5787 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 228 01	62,550.00	DONACION	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
39	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN, MANZANA 49	AVOCETAS LOTE S/N MANZANA 49	FRAC. SUTEM-ALMOLOYA ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO	34.300 M CON LOTES 17 Y 18	34.300 M CON CALLE GARDIAS	36.08 M CON CALLE AVOCETAS	36.08 M CON CALLE MIRLOS	1,237.77	0.00	23/04/1993	139,275.00	AREA LIBRE	SI	ESCRITURA No. 5780	5788 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 231 18	139,275.00	DONACION	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
40	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN, MANZANA 50 DESTINADO COMO PLANTA DE TRATAMIENTO	LOTE 32 MANZANA 50	FRAC. SUTEM-ALMOLOYA ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO	1.783 CON BANQUETA 17.15 M CON LOTE 14 17.15 MTS. CON LOTE 15 Y 3.561 CON BANQUETA Y PALOMAS	14.996 Y 25.956 M CON CAMINO A ALMOLOYA 0.572 CON BANQUETA	17.15 M CON LOTE 13 Y 3.471 M CON BANQUETA	17.15 M CON LOTE 33 Y 3.471 M CON BANQUETA	771.19	0.00	23/04/1993	86,737.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5789 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 232 02	86,737.00	DONACION	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
41	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	MANZANA 1 ÁREA VERDE	PALOMAS LOTE S/N MANZANA 1	FRAC. SUTEM-ALMOLOYA ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO	SI	EN LA COUNDANCIA ORIENTE DEL LOTE 1	SI	SI	8.94	0.00	23/04/1993	2,011.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5790 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 208 19	2,011.00	DONACION	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
42	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	MANZANA 2 ÁREA VERDE	PALOMAS LOTE S/N MANZANA 2	FRAC. SUTEM-ALMOLOYA ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO	SI	EN LA COUNDANCIA SUR DE LOS LOTES 1 Y 32	SI	SI	70.07	0.00	23/04/1993	15,765.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5791 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 235 33	15,765.00	DONACION	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
43	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	MANZANA 4 ÁREA VERDE	PALOMAS LOTE S/N MANZANA 4	FRAC. SUTEM-ALMOLOYA ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO	SI	EN LA COUNDANCIA SUR DE LOS LOTES 1 Y 34	SI	SI	38.65	0.00	23/04/1993	8,096.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5792 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 237 35	8,096.00	DONACION	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
44	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	MANZANA 5 ÁREA VERDE	GAVIOTAS LOTE S/N MANZANA 5	FRAC. SUTEM-ALMOLOYA ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO	SI	EN LA COUNDANCIA PONIENTE DE LOS LOTES 5 Y 6	SI	SI	98.42	0.00	23/04/1993	22,144.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5793 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 251 11	22,144.00	DONACION	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
45	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	MANZANA 7 ÁREAS VERDE	ANZOES LOTE S/N MANZANA 7	FRAC. SUTEM-ALMOLOYA ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO	SI	SI	ORIENTE Y PONIENTE DE LOS LOTES 1, 10, 5 Y 6	SI	108.90	0.00	23/04/1993	24,502.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5794 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 238 11	24,502.00	DONACION	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
46	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	MANZANA 7 ÁREAS VERDE	ANZOES LOTE S/N MANZANA 7	FRAC. SUTEM-ALMOLOYA ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO	SI	SI	ORIENTE Y PONIENTE DE LOS LOTES 1, 10, 5 Y 6	SI	23.88	0.00	23/04/1993	24,502.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5794 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 238 11	24,502.00	DONACION	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
47	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	MANZANA 8 ÁREA VERDE	GAVIOTAS LOTE S/N MANZANA 8	FRAC. SUTEM-ALMOLOYA ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO	SI	VERDE EN LA COUNDANCIA ORIENTE Y	COLINDANCIA ORIENTE CON LOTE 1	SI	101.62	0.00	23/04/1993	22,864.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5795 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 209 23	22,864.00	DONACION	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
48	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	MANZANA 9 ÁREA VERDE	ANZOES LOTE S/N MANZANA 9	FRAC. SUTEM-ALMOLOYA ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO	SI	EN LA COUNDANCIA SUR CON LOTES 1 Y 27	SI	SI	22.96	0.00	23/04/1993	5,166.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5796 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 239 01	5,166.00	DONACION	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
49	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	MANZANA 10 ÁREA VERDE	CALLE PALOMAS LOTE S/N MANZANA 10	FRAC. SUTEM-ALMOLOYA ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO	SI	EN LA COUNDANCIA SUR CON LOTES 1 Y 27	SI	SI	21.31	0.00	23/04/1993	4,794.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5797 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 240 01	4,794.00	DONACION	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
50	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	MANZANA 12 ÁREA VERDE	CALLE GAVIOTAS LOTE S/N MANZANA 12	FRAC. SUTEM-ALMOLOYA ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO	EN LA COUNDANCIA NORORIENTE DE LOTE 1	SI	SI	SI	60.62	0.00	23/04/1993	13,639.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5798 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 211 13	13,639.00	DONACION	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
51	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	MANZANA 13 ÁREA VERDE	CALLE GAVIOTAS LOTE S/N MANZANA 13	FRAC. SUTEM-ALMOLOYA ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO	EN LA COUNDANCIA NORTE DEL LOTE 16	SI	SI	SI	33.95	0.00	23/04/1993	7,368.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5799 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 212 17	7,368.00	DONACION	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
52	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	MANZANA 14 ÁREA VERDE	CALLE																										

Municipio de Almoloya de Juárez Inventario de Bienes Inmuebles Al 30 de junio de 2026																														
Número Consecutivo (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del Inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que Acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato (18)	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Folios			Fecha de Alta (26)	Depreciación			Comentarios (31)	
							Norte (8)	Sur (9)	Oriente (10)	Poniente (11)												Tipo (23)	Número (24)	Fecha (25)		Tempo de Vida útil (27)	% (28)	Manual (29)		Acumulada (30)
62	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	MANZANA 22 AREA VERDE	CALLE ALBATROS LOTE S/N MANZANA 22	FRAC. SUTENIM-ALMOLLOYA ALMOLLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO	EN LA COLINDANCIA NORTE CON LOTES 6 Y 7	SI	SI	SI	24.07	0.00	23/04/1993	5,415.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5805 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 247 11	5,415.00	DONACION	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
63	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	MANZANA 25 AREA VERDE	CALLE ALBATROS LOTE S/N MANZANA 25	FRAC. SUTENIM-ALMOLLOYA ALMOLLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO	6.116 MTS CON CALLE ALBATROS	6.132 CON CALLE ALBATROS	17.150 MTS CON LOTE 14	SI	105.03	0.00	23/04/1993	23,629.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5806 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 215 56	23,629.00	DONACION	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
64	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	MANZANA 25 AREA VERDE	CALLE ALBATROS LOTE S/N MANZANA 25	FRAC. SUTENIM-ALMOLLOYA ALMOLLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO	4.701 MTS CON LOTE 12	4.744 MTS CON CALLE ALBATROS	18.071 MTS CON CALLE VENCELOS	SI	85.31	0.00	23/04/1993	19,194.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5807 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 215 57	19,194.00	DONACION	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
65	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	MANZANA 27 AREA VERDE	AGUILAS LOTE S/N MANZANA VEINTISIETE	FRAC. SUTENIM-ALMOLLOYA ALMOLLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO	LA SEGUNDA COLINDA EN LA PARTE OTE DE LOS LOTES 17 Y 18	18 CON SUP. 12.89 M2	COLINDA CON 1 Y 30	SI	12.89	0.00	23/04/1993	2,900.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5809 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 216 36	2,900.00	DONACION	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
66	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	MANZANA 27 AREA VERDE	AGUILAS LOTE S/N MANZANA VEINTISIETE	FRAC. SUTENIM-ALMOLLOYA ALMOLLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO	LA PRIMERA COLINDA EN LA PARTE OTE DE LOS LOTES 1 Y 34	18 CON SUP. 12.89 M2	COLINDA CON 1 Y 30	SI	42.14	0.00	23/04/1993	2,900.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5809 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 216 36	2,900.00	DONACION	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
67	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	MANZANA 28 AREAS VERDE	ALBATROS LOTE S/N MANZANA VEINTIOCHO	FRAC. SUTENIM-ALMOLLOYA ALMOLLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO	LA PRIMERA COLINDA AL PONIENTE DE LOS LOTES 1 Y 34	LA PRIMERA COLINDA AL PONIENTE DE LOS LOTES 1 Y 34	SI	SI	40.62	0.00	23/04/1993	3,417.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5811 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 217 36	3,417.00	DONACION	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
68	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	MANZANA 28 AREAS VERDE	ALBATROS LOTE S/N MANZANA VEINTIOCHO	FRAC. SUTENIM-ALMOLLOYA ALMOLLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO	LA SEGUNDA COLINDA AL PONIENTE DE LOS LOTES 17 Y 18	LA PRIMERA COLINDA AL PONIENTE DE LOS LOTES 1 Y 34	SI	SI	15.19	0.00	23/04/1993	3,417.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5811 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 217 36	3,417.00	DONACION	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
69	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	MANZANA 30 AREA VERDE	AGUILAS LOTE S/N MANZANA TREINTA	FRAC. SUTENIM-ALMOLLOYA ALMOLLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO	AREA VERDE EN LA COLINDANCIA NORTE CON LOTES 9 Y 10	SI	SI	SI	15.40	0.00	23/04/1993	3,465.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5812 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 218 19	3,465.00	DONACION	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
70	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	MANZANA 31 AREA VERDE	AGUILAS LOTE S/N MANZANA TREINTA Y UNO	FRAC. SUTENIM-ALMOLLOYA ALMOLLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO	LA PRIMERA AREA VERDE COLINDA AL NORTE DE LOS LOTES 9 Y 10	SI	SI	SI	15.40	0.00	23/04/1993	3,465.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5813 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 219 19	3,465.00	DONACION	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
71	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	MANZANA 31 AREA VERDE	AGUILAS LOTE S/N MANZANA TREINTA Y UNO	FRAC. SUTENIM-ALMOLLOYA ALMOLLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO	SI	LA SEGUNDA AREA VERDE COLINDA AL SUR DE LOS LOTES 1 Y 18	SI	SI	41.59	0.00	23/04/1993	9,357.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5814 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 219 20	9,357.00	DONACION	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
72	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	MANZANA 32 AREA VERDE	AGUILAS LOTE S/N MANZANA TREINTA Y DOS	FRAC. SUTENIM-ALMOLLOYA ALMOLLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO	LA PRIMERA AREA VERDE COLINDA AL NORTE DE LOS LOTES 9 Y 10	SI	SI	SI	15.40	0.00	23/04/1993	3,465.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5815 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 21 220 19	3,465.00	DONACION	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
73	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	MANZANA 32 AREA VERDE	AGUILAS LOTE S/N MANZANA TREINTA Y DOS	FRAC. SUTENIM-ALMOLLOYA ALMOLLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO	SI	LA SEGUNDA AREA VERDE COLINDA AL SUR DE LOS LOTES 1 Y 18	SI	SI	83.18	0.00	23/04/1993	18,715.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5816 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 220 20	18,715.00	DONACION	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
74	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	MANZANA 36 AREA VERDE	HALCONES LOTE S/N MANZANA TREINTA Y SEIS	FRAC. SUTENIM-ALMOLLOYA ALMOLLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO	LA PRIMERA AREA VERDE COLINDA AL NORTE DE LOS LOTES 18 Y 19	SI	SI	SI	15.40	0.00	23/04/1993	4,665.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5817 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 224 35	4,665.00	DONACION	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
75	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	MANZANA 36 AREA VERDE	AGUILAS LOTE S/N MANZANA TREINTA Y SEIS	FRAC. SUTENIM-ALMOLLOYA ALMOLLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO	SI	LA SEGUNDA AREA VERDE COLINDA AL SUR DEL LOTE 34	SI	SI	66.20	0.00	23/04/1993	14,895.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5818 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 224 36	14,895.00	DONACION	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
76	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	MANZANA 36 AREA VERDE	AGUILAS LOTE S/N MANZANA TREINTA Y SEIS	FRAC. SUTENIM-ALMOLLOYA ALMOLLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO	SI	LA TERCERA AREA VERDE COLINDA AL SUR DEL LOTE 1	SI	SI	31.85	0.00	23/04/1993	7,166.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5819 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 224 37	7,166.00	DONACION	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
77	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	MANZANA 37 AREA VERDE	AGUILAS LOTE S/N MANZANA TREINTA Y SETE	FRAC. SUTENIM-ALMOLLOYA ALMOLLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO	AREA VERDE EN LA COLINDANCIA NORTE DE LOS LOTES 22 Y 23	SI	SI	SI	15.40	0.00	23/04/1993	4,665.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5820 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 223 45	4,665.00	DONACION	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
78	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	MANZANA 38 AREA VERDE	AGUILAS LOTE S/N MANZANA TREINTA Y OCHO	FRAC. SUTENIM-ALMOLLOYA ALMOLLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO	AREA VERDE EN LA COLINDANCIA NORTE DE LOS LOTES 21 Y 22	SI	SI	SI	15.40	0.00	23/04/1993	3,665.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5821 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 222 42	3,665.00	DONACION	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
79	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	MANZANA 39 AREA VERDE	KIWIS LOTE S/N MANZANA TREINTA Y NUEVE	FRAC. SUTENIM-ALMOLLOYA ALMOLLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO	SI	AREA VERDE EN LA COLINDANCIA SUR DEL LOTE 6	SI	SI	65.61	0.00	23/04/1993	14,762.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5822 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 202 26	14,762.00	DONACION	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
80	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	MANZANA 42 AREA VERDE	CHOCHONES LOTE S/N MANZANA CUARENTA Y DOS	FRAC. SUTENIM-ALMOLLOYA ALMOLLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO	SI	SI	SI	SI	22.27	0.00	23/04/1993	5,010.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5823 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 204 38	5,010.00	DONACION	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
81	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	MANZANA 48 AREA VERDE	FLAMINGOS LOTE S/N MANZANA CUARENTA Y OCHO	FRAC. SUTENIM-ALMOLLOYA ALMOLLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO	5,307 MTS CON CALLE FLAMINGOS	17.15 MTS CON LOTE 10	7.00 MTS CON LOTE 8	SI	90.28	0.00	23/04/1993	20,313.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5824 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 231 18	20,313.00	DONACION	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
82	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	MANZANA 50 AREA VERDE	PALOMAS LOTE S/N MANZANA CINCUENTA	FRAC. SUTENIM-ALMOLLOYA ALMOLLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO	SI	SI	AREA VERDE EN LA COLINDANCIA ORIENTE DEL LOTE 45	SI	9.26	0.00	23/04/1993	2,083.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5825 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 01 207 46	2,083.00	DONACION	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
83	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	MANZANA 51 AREA VERDE	PALOMAS LOTE S/N MANZANA CINCUENTA Y UNO	FRAC. SUTENIM-ALMOLLOYA ALMOLLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO	AREA VERDE EN LA COLINDANCIA NORTE DE LOS LOTES 23 Y 26	SI	SI	SI	13.78	0.00	01/01/1900	3,100.00	AREA VERDE	SI	ESCRITURA No. 5780	5826 VOLUMEN 135 AÑO 1995	102 20 123 34 8	3,100.00	DONACION	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
84	1233	5	OTROS BIENES INMUEBLES	LOTE 1 DE LA MANZANA 12 DEL CONJUNTO HABITACIONAL RANCHO SAN JUAN GEO EDIFICACIONES (POZO DE EXTRACCIÓN)	CARRITERA LIBRE A IXTAHUACUA S/N	SANTA JUANA 18A SECCION ALMOLLOYA DE JUÁREZ ESTADO DE MEXICO	17.93 CON LOTE 2	24.83 CON LIMITE DEL PREDIO	1.07 CON VIA PUBLICA EN LONGITUD DE CURVA DE 20.42 CON VIA PUBLICA Y EN 2.15 Y 7.50 CON LOTE 2	14.32 Y 7.50 CON LOTE 2	400.00	0.00	01/01/1900	0.00	SI	SI	ESCRITURA 17957/417	VOLUMEN 417	102 25 102 0000	0.00	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
85	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	LOTE 2 MANZANA 7	CARRITERA LIBRE A IXTAHUACUA S/N	SANTA JUANA 18A SECCION ALMOLLOYA DE JUÁREZ ESTADO DE MEXICO	58.78 CON LOTE 3 Y 10 Y 13, EN 5 CON LOTE 13 Y EN 19.43 CON LIMITE DE PREDIO	105.04 CON VIA PUBLICA Y EN 15.09 CON AREA VERDE EN VIA PUBLICA	26.71 CON LOTE 1	12.60 CON AREA VERDE EN VIA PUBLICA, EN 5.82 CON VIA PUBLICA Y EN LONGITUD DE CURVA DE 60.23 CON VIA PUBLICA	10,125.46	0.00	01/01/1900	0.00	SI	SI	ESCRITURA 17957/417	VOLUMEN 417	102 25 107 02	0.00	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
86	1233	5	OTROS BIENES INMUEBLES	LOTE 1 MANZANA 8 COSTERAN Y TANQUE ELEVADO	CARRITERA LIBRE A IXTAHUACUA S/N	SANTA JUANA 18A SECCION ALMOLLOYA DE JUÁREZ ESTADO DE MEXICO	31.28 Y 2.40 CON VIA PUBLICA	8.58 CON VIA PUBLICA	7.38 CON VIA PUBLICA, 13.16 Y 9.47 CON VIA PUBLICA	8.82 CON VIA PUBLICA	828.18	0.00	01/01/1900	0.00	SI	SI	ESCRITURA 17957/417	VOLUMEN 417	102 25 108 01	0.00	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	100	0	0.00	0.00	
87	1233																													

Municipio de Almoloya de Juárez Inventario de Bienes Inmuebles Al 30 de junio de 2026																														
Número Consecutivo (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que Acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o fecha del Contrato (18)	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Póliza			Fecha de Alta (26)	Depreciación			Comentarios (31)	
							Norte (8)	Sur (9)	Oriente (10)	Poniente (11)												Tipo (23)	Número (24)	Fecha (25)		Tiempo de Vida útil (27)	% (28)	Manual (29)		Acumulada (30)
94	1233	5	OTROS BIENES INMUEBLES	LOTE 5 DE LA MANZANA 34 DONACIÓN PARA PLANTA DE TRATAMIENTO	CARRETERA LIBRE A IXTLAHUACA S/N	SANTA JUANA 1RA. SECCION ALMOLOYA DE JUÁREZ ESTADO DE MEXICO	45.29 CON LOTE 2	38.91 CON LOTE 6	56.94 CON LOTE 2	21.51 CON LOTE 6 Y 38.23 CON LIMITE DE PREDIO	1,976.60	0.00	01/01/1990	0.00	SI	SI	ESCRITURA 17957/417	VOLUMEN 417	102 25 116 05	0.00	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	0	0.00	0.00		
95	1233	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	LOTE 6 DE LA MANZANA 36 DONACIÓN AL MUNICIPIO	CARRETERA LIBRE A IXTLAHUACA S/N	SANTA JUANA 1RA. SECCION ALMOLOYA DE JUÁREZ ESTADO DE MEXICO	38.91 CON LOTE 5	13.59 CON LOTE 7	21.51 CON LOTE 5	47.32 LIMITE DE PREDIO	1,286.92	0.00	01/01/1990	0.00	SI	SI	ESCRITURA 17957/417	VOLUMEN 417	102 25 116 06	0.00	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	0	0.00	0.00		
96	1233	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	LOTE 16 DE LA MANZANA 24 DONACIÓN AL MUNICIPIO	CARRETERA LIBRE A IXTLAHUACA S/N	SANTA JUANA 1RA. SECCION ALMOLOYA DE JUÁREZ ESTADO DE MEXICO	571.82 CON VIA PUBLICA	18.36 CON LOTE 18, 71.18 CON LOTE 15, 61.43 CON LOTE 9 EN 13.80 CON LOTE 15	14.65 CON LOTE 17, 3.68 CON LOTE 18, EN 43.90 CON LOTE 19 Y EN 26.76 CON LOTE 8	8.78 CON VIA PUBLICA	12,736.17	0.00	01/01/1990	0.00	SI	SI	ESCRITURA 17957/417	VOLUMEN 417	102 25 124 16	0.00	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	0	0.00	0.00		
97	1233	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	LOTE 1 DE LA MANZANA 31 DONACIÓN AL MUNICIPIO	CARRETERA LIBRE A IXTLAHUACA S/N	SANTA JUANA 1RA. SECCION ALMOLOYA DE JUÁREZ ESTADO DE MEXICO	44.88 CON VIA PUBLICA	8.08 Y 54.39 CON VIA PUBLICA	9.38 CON VIA PUBLICA	21.43, 43.60 Y 20.83 CON VIA PUBLICA EN 105.80 CON VIA PUBLICA	17,896.82	0.00	01/01/1990	0.00	SI	SI	ESCRITURA 17957/417	VOLUMEN 417	102 25 131 01	0.00	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	0	0.00	0.00		
98	1233	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	LOTE 1 DE LA MANZANA 37 DONACIÓN AL MUNICIPIO	CARRETERA LIBRE A IXTLAHUACA S/N	SANTA JUANA 1RA. SECCION ALMOLOYA DE JUÁREZ ESTADO DE MEXICO	1.81 Y 176.57 EN VIA PUBLICA EN LONGITUD DE CURVA DE 20.21 CON VIA PUBLICA	6.41 CON VIA PUBLICA	10.02 CON VIA PUBLICA	112.44 Y 19.87 CON VIA PUBLICA Y EN 1.99 CON VIA PUBLICA	22,889.23	0.00	01/01/1990	0.00	SI	SI	ESCRITURA 17957/417	VOLUMEN 417	102 25 137 01	0.00	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	0	0.00	0.00		
99	1233	5	OTROS BIENES INMUEBLES	LOTE 1 MANZANA 40 COSTERNA Y TANQUE ELEVADO	CARRETERA LIBRE A IXTLAHUACA S/N	SANTA JUANA 1RA. SECCION ALMOLOYA DE JUÁREZ ESTADO DE MEXICO		SI	SI	SI	1,075.21	0.00	01/01/1990	0.00	SI	SI	ESCRITURA 17957/417	VOLUMEN 417	102 25 140 01	0.00	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	0	0.00	0.00		
100	1233	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	LOTE 1 DE LA MANZANA 41 DONACIÓN AL MUNICIPIO	CARRETERA LIBRE A IXTLAHUACA S/N	SANTA JUANA 1RA. SECCION ALMOLOYA DE JUÁREZ ESTADO DE MEXICO	85.93 CON VIA PUBLICA	25.41 Y 89.93 CON VIA PUBLICA Y EN LONGITUD DE CURVA DE 8.94 CON VIA PUBLICA	LONGITUD DE CURVA DE 5.49 CON VIA PUBLICA Y EN 48.63 CON VIA PUBLICA	LONGITUD DE CURVA DE 68.79 EN VIA PUBLICA	9,052.00	0.00	01/01/1990	0.00	SI	SI	ESCRITURA 17957/417	VOLUMEN 417	102 25 141 01	0.00	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	0	0.00	0.00		
101	1233	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	COPIA FOTOSTATICA DEL CONTRATO DE DONACIÓN DEL SR. VICTOR MANUEL VILCHIZ MONROY (TERRENO DONADO PARA ESC. PRIM. CRISTOBAL COLÓN)	PRIV. ADOLFO LOPEZ MATEOS	SAN FRANCISCO TLALCALCALPAN, ALMOLOYA DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO (TERRENO DONADO PARA ESC. PRIM. CRISTOBAL COLÓN)	SI	SI	SI	SI	3,390.96	0.00	01/01/1990	0.00	SI	SI	ESCRITURA No. 7710 VOLUMEN ESPECIAL 310 AÑO 2009	SI	102 67 097 02	0.00	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	0	0.00	0.00		
102	1233	8	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS	SERVIDUMBRE DE PASO	BARRIO LA CABECERA 3RA SECCION ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO	BARRIO LA CABECERA 3RA SECCION ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO	47.80 M CON ESC. PRIMARIA MANUEL CARLOS BERNAL MEJIA	47.80 MTS. CON MELITON RAMÓN CASTILLO	2.55 MTS CON CALLE SIN NOMBRE	2.55 MTS. CON PROPIEDAD	121.89	0.00	01/01/1990	3,660.00	OTROS	SI	SI	SI	102 04 108 42	3,660.00	DONACIÓN	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	78	2	6.10	915.00	
103	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	TERRENO PARA ESCUELA PREPARATORIA DE SAN FCO. TLALCALCALPAN	CAMINO SIN NOMBRE S/N RANCHO SAN VICTOR	SAN FRANCISCO TLALCALCALPAN ALMOLOYA DE JUÁREZ ESTADO DE MEXICO	109.88 MTS CALLE SIN NOMBRE	30.00 MTS CON RIO	154.00 MTS CON CALLE SIN NOMBRE	26.50 MTS VICTOR MANUEL VILCHIZ MONROY	15,000.00	0.00	01/01/1990	0.00	ESCUELA	SI	ESCRITURA 454	VOLUMEN 38	102 06 709 71 0	0.00	COMPRA	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	0	0.00	0.00		
104	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	TERRENO DONACIÓN GRATUITA DEL SR. FRANCISCO VILCHIZ MARCIAL PREPARATORIA DE SAN FCO. TLALCALCALPAN	DOMICILIO CONOCIDO	SAN FRANCISCO TLALCALCALPAN ALMOLOYA DE JUÁREZ ESTADO DE MEXICO	175 CON PROPIEDAD PRIVADA Y JARDIN DEN NIÑOS	175 CON ESCUELA	6 METROS CON AMPLIACIÓN DE CALLE	6 METROS CON SEÑOR VICTOR MANUEL VILCHIZ MONROY	1,050.00	0.00	01/01/1990	0.00	SI	SI	SI	ESCRITURA 453	VOLUMEN 39	0	0.00	SI	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	0	0.00	0.00	
105	1233	3	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS	TEATRO AL ARE LIBRE PUEBLO DE SAN FCO. TLALCALCALPAN ALMOLOYA DE JUÁREZ	CALLE HIDALGO SIN NUMERO	SAN FRANCISCO TLALCALCALPAN ALMOLOYA DE JUÁREZ ESTADO DE MEXICO	CALLE MORELOS	CALLE INDEPENDENCIA	CALLE HIDALGO	BIENES DE LA NACION (GIGESIA)	884.00	0.00	01/01/1990	499,142.00	EDIFICIO PUBLICO	SI	SI	SI	102 67 001 06	499,142.00	HISTÓRICO	SI	0	01/01/1990	26/12/2015	78	2	831.90	124,785.44	
106	1233	3	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS	INMUEBLE EN PROCESO DE REGULARIZACIÓN	SIN CALLE	ALMOLOYA DE JUÁREZ	NA	NA	NA	NA	0.00	0.00	01/01/1990	584,240.52	EDIFICIO PUBLICO	SI	SI	SI	0	584,240.52	SIN	SI	0	01/01/1990	01/01/1990	0	0.00	0.00	EN PROCESO DE REGULARIZACIÓN	
107	1231	1	BIENES INMUEBLES - TERRENOS	INMUEBLE EN PROCESO DE REGULARIZACIÓN	SIN CALLE	ALMOLOYA DE JUÁREZ	NA	NA	NA	NA	0.00	0.00	01/01/1990	29,235,376.95	TERRENO	SI	SI	SI	0	29,235,376.95	SIN	SI	0	01/01/1990	01/01/1990	0	0.00	0.00	EN PROCESO DE REGULARIZACIÓN	
Total													#*****#																	

Presidente Municipal

Tesorera Municipal

Contralor Municipal

Secretario del Ayuntamiento

Síndico Municipal

Lic. Adolfo Jonathan Solís Gómez

Dra. Nohemí Chávez Camacho

Lic. Jesús Alfredo Castañeda Herrera

Lic. Froylán Villarreal Alavéz

Lic. Vanessa Rojas Bedoya